

**RICHIESTA SERVIZI ECOBONUS 2018**

In qualità di cliente puoi accedere in maniera semplice alla detrazione fiscale Ecobonus prevista per la sostituzione di finestre, porte d'ingresso e schermature solari scegliendo tra i nostri servizi quello più adatto a te. È sufficiente la compilazione da parte di uno solo dei richiedenti che hanno sostenuto le spese ma è necessario utilizzare un modulo differente per ciascuna singola unità immobiliare.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ Sesso:  F  M *soggetto privato*

C.F. \_\_\_\_\_

 *legale rappresentante di (ragione sociale)* \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ C.F. / P.IVA \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ e residente nel Comune

di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

telefono (obbligatorio sulla scheda informativa) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**dichiara**

che l'intervento ha interessato l'immobile pre-esistente sito nel Comune di: \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

che intende effettuare la richiesta di detrazione avendo sostenuto le spese in qualità di:

- proprietario o comproprietario*       *detentore o co-detentore* (locatario/comodatario/usufruttuario)
- familiare convivente con il proprietario o con il detentore* (solo se parente o affine)

che il numero di soggetti che ha sostenuto le spese dell'intervento è: \_\_\_\_\_ (se più soggetti intendono detrarre)

**e richiede alla Diatribe Porte e Finestre il seguente servizio***(deve essere compilato un modulo di richiesta per ciascuna unità immobiliare)*

- PRATICA COMPLETA** (scheda Informativa + asseverazione vecchie e nuove finestre o schermature)  
richiedibile solo se le finestre non riguardano locali condominiali comuni, se l'intervento non si configura come Riqualficazione Globale (Legge 27 dicembre 2006, comma 344) e se le schermature solari eventualmente presenti sono di marca Internorm.



- PRATICA ENEA** (scheda informativa + asseverazione vecchie finestre)  
è possibile richiedere ad Internorm il solo invio della scheda informativa per le schermature solari e/o per le finestre qualora si intenda utilizzare il documento di calcolo scaricabile gratuitamente che attesta i valori di trasmittanza dei serramenti montati, che deve essere integrato con i certificati dei singoli componenti. Tale servizio è richiedibile solo se le finestre non riguardano locali condominiali comuni, se l'intervento non si configura come Riqualficazione Globale (Legge 27 dicembre 2006, comma 344) e se le schermature solari eventualmente presenti, o unico oggetto dell'intervento, sono di marca Internorm.



- ASSEVERAZIONE DELL'INTERVENTO** (nuove e vecchie finestre o schermature)  
è possibile richiedere ad Internorm la sola asseverazione delle finestre, dei portoncini d'ingresso o delle schermature nel caso in cui si desideri inviare autonomamente la scheda informativa, oppure gli interventi abbiano interessato parti condominiali comuni o ancora si configurino come "Riqualficazione Globale" (Legge 27 dicembre 2006, comma 344). In questi specifici casi è obbligatorio compilare anche la parte dell'attestato di qualificazione energetica dell'edificio e sarà necessario rivolgersi ad un tecnico della zona per la sua redazione.

Il sottoscritto dichiara inoltre di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del DL 196/2003 e di conoscere i propri diritti di cui agli art. 7,8,9,10 del DL 196/2003 e acconsente alla comunicazione a terzi dei suoi dati ai soli fini dell'esecuzione dei servizi richiesti per l'accesso alla detrazione fiscale.

Luogo e data \_\_\_\_\_ Firma del cliente \_\_\_\_\_

### EDIFICIO

(indicare la Tipologia dell'intero edificio in cui sono stati eseguiti i lavori)

- edificio in linea e condomini oltre i tre piani     
  edificio a schiera e condomini fino a tre piani  
 costruzione isolata (mono/bi/plurifamiliare)     
  edificio Industriale/artigianale/commerciale     
  altro

Anno di costruzione dell'edificio (anche stimato) \_\_\_\_\_ Sup. calpestabile dell'unità \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Numero di unità immobiliari nell'intero edificio: \_\_\_\_\_ (se più unità specificare l'interno o i dati catastali dell'unità interessata)

foglio: \_\_\_\_\_ mappale: \_\_\_\_\_ sub (indicare solo il sub interessato dai lavori): \_\_\_\_\_

Destinazione d'uso prevalente dell'intero edificio (residenziale, non residenziale, mista) \_\_\_\_\_

Destinazione d'uso dell'unità in cui sono stati eseguiti i lavori (residenziale, industriale, uffici, commercio, altro) \_\_\_\_\_

L'intervento ha riguardato:  l'intero edificio (con un'unità immobiliare)     un'unità immobiliare facente parte dell'edificio

Nell'unità immobiliare è presente un impianto di climatizzazione estiva (condizionatore):     SI     NO

### IMPIANTO PER IL RISCALDAMENTO DEGLI AMBIENTI

(in alternativa a rendimento e potenza è possibile indicare in tabella marca e modello preciso della caldaia)

- autonomo     centralizzato con contabilizzazione singolo utente     centralizzato senza contabilizzazione

Tipologia*	Combustibile	Rendimento al 100% della potenza / P.E.A.	Potenza nominale [kW]
1			
2			
3			

\* Indicare tutti i generatori presenti al servizio del solo riscaldamento scegliendo tra le seguenti opzioni: caldaia standard, caldaia a condensazione, caldaia a bassa temperatura, caldaia a biomassa, teleriscaldamento, pompa di calore, impianto geotermico, generatore di aria calda, altro (specificare)

Tipo di distribuzione (indicare tutte le possibilità e sottolineare quella prevalente):

- colonne montanti isolate in parete     
  colonne montanti non isolate in parete     
  colonne a vista  
 distribuzione orizzontale o ad anello     
  altro: \_\_\_\_\_

Tipologia di regolazione (indicare quella prevalente):

- centralizzata in CT     termostati di zona/ambiente     valvole termostatiche     altro: \_\_\_\_\_

Terminali di erogazione (indicare tutte le possibilità e sottolineare quella prevalente):

- radiatori     
  pannelli radianti isolati     
  pannelli radianti annegati nel solaio     
  termoconvettori  
 ventilconvettori     
  bocchette aria calda     
  altro: \_\_\_\_\_

Data e tipo di eventuali interventi di manutenzione straordinaria/ristrutturazione effettuati su impianti di riscaldamento:

### SPESE SOSTENUTE

Nel caso in cui contestualmente alla sostituzione delle finestre sono state montate anche delle nuove schermature ad esse solidali indicare la spesa totale comprensiva di entrambi gli importi (senza compilare la sezione riguardante le schermature) altrimenti le sole spese riguardanti le finestre o le schermature

Spese **2017** al 65%\* per (Euro): \_\_\_\_\_ (AL LORDO delle spese professionali pari a € \_\_\_\_\_)

Spese **2018** al 50%\* per (Euro): \_\_\_\_\_ (AL LORDO delle spese professionali pari a € \_\_\_\_\_)

indicare la spesa al netto di quella relativa a posizioni non detraibili (se montate in locali non riscaldati o in porzioni nuove di un edificio soggetto ad ampliamento)

### INTERVENTO

(da compilare anche nel caso di sole schermature)

Data di inizio lavori \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_      Data di fine lavori \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 (inserire le date indicate nella pratica autorizzativa depositata in Comune o nella lettera di collaudo rilasciata dal rivenditore)

Conferma/e d'ordine n. \_\_\_\_\_

Eventuali posizioni da non asseverare perché NON DETRAIBILI \_\_\_\_\_  
 (ad esempio finestre montate in locali non riscaldati o in porzioni nuove di un edificio soggetto ad ampliamento)

Eventuali posizioni DETRAIBILI ma confinanti con ambienti non riscaldati \_\_\_\_\_  
 (ad esempio portoncini montati in locali riscaldati ma che separano da ambienti non riscaldati come giro scale e non dall'esterno)

Materiale infissi preesistenti:       metallo con taglio termico       metallo senza taglio termico  
     PVC                       legno                       altro: \_\_\_\_\_

Tipologia vetri preesistenti:       singoli       doppi       doppi basso emissivi (Spessore indicativo \_\_\_\_\_ )  
 (indicare lo spessore del vetro semplice, es. 5 mm, o dell'eventuale vetrocamera, es. 4/16/4 mm)

### SCHERMATURE

(compilare la presente sezione solo se il montaggio della schermatura non avviene contestualmente alla sostituzione di finestre e si rende necessario l'invio della scheda informativa specifica per schermature solari di cui al comma 345c, oppure nel caso di schermature montate in maniera non solidale con la finestra)

Esposizione	Tipologia di schermatura* (veneziana interna, tapparella, frangisole esterna, persiana, etc.)	Tipologia vetro delle finestre schermate** (semplici, doppi, doppi b.e., tripli)	Superficie finestrata schermata** (m <sup>2</sup> totali per orientamento)	Materiale schermatura (tessuto, legno, plastica, PVC, metallo, misto, altro)	Colore (bianco, pastello, scuro, nero)	Meccanismo di regolazione (manuale, automatico, servoassistito, fisso)
Nord						
Nord-Est						
Est						
Sud-Est						
Sud						
Sud-Ovest						
Ovest						
Nord-Ovest						

\* Qualora nella tabella non vi sia lo spazio sufficiente per la descrizione del caso in esame, allegare una nota esplicativa

\*\* Se il montaggio della schermatura è successivo ad una precedente sostituzione di finestre Internorm (o contestuale nel caso di schermature non solidali all'infisso) indicare il numero di conferma d'ordine e la posizione delle finestre schermate per ciascun orientamento

Il sottoscritto cliente \_\_\_\_\_ dichiara che i dati forniti e in particolare gli importi relativi alle spese sostenute sono veritieri e inoltre dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del DL 196/2003 e di conoscere i propri diritti di cui agli art. 7,8,9,10 del DL 196/2003 e acconsente alla comunicazione a terzi dei suoi dati ai soli fini dell'esecuzione dei servizi richiesti per l'accesso alla detrazione fiscale.

Luogo e data \_\_\_\_\_ Firma del cliente \_\_\_\_\_

## Chiarimenti 2018:

La legge di bilancio 2018 (Legge 27 dicembre 2017, n. 205) ha prorogato la detrazione fiscale "BONUS ENERGIA o ECOBONUS" per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici fino al 31 dicembre 2018, riducendo però la misura al 50% per le spese inerenti l'acquisto e posa in opera di finestre (comprendenti di infissi) e di schermature solari, sostenute a partire dal 1 gennaio 2018. Nel caso di interventi sulle parti comuni degli edifici condominiali sono previste percentuali maggiori a seconda dei casi. In assenza di ulteriori misure dal 1 gennaio 2019 l'agevolazione sarà sostituita dalla detrazione fiscale "BONUS CASA" (ora al 50% anch'essa ma che calerebbe al 36%) prevista per le spese relative alle ristrutturazioni edilizie. Già dal 2018 è comunque necessario inviare all'ENEA la comunicazione per via telematica anche nel caso del Bonus Casa così come per l'Ecobonus.

### *Gli interventi interessati*

Tra gli interventi che possono beneficiare della detrazione vi è la sostituzione di finestre comprendenti di infissi, o della sola componente vetrata, nonché la sostituzione delle sole porte d'ingresso in edifici esistenti. I serramenti devono delimitare un volume riscaldato, verso l'esterno o verso vani non riscaldati, e possedere dei requisiti minimi di trasmittanza. Il beneficio spetta su tutte le spese sostenute per migliorare le caratteristiche termiche dei serramenti, compresa manodopera e prestazioni professionali. Il limite di detrazione è di 60.000 € che dovranno essere detratti in 10 anni.

La detrazione è estesa dal 2015 alle spese per l'acquisto e la posa in opera delle schermature solari (anche ex-novo) di cui all'allegato M al decreto legislativo 29 dicembre 2006, n. 311 (ovvero tende esterne conformi alla norma UNI EN ISO 13561 e chiusure oscuranti conformi alla UNI EN ISO 13659, quali tende esterne alla veneziana, persiane avvolgibili, persiane a battente, persiane alla veneziana, persiane a soffietto a chiusura piatta, persiane a soffietto a pannello scorrevole, con o senza sistemi di protezione in avanti). Tali spese devono essere sostenute dal 1 gennaio 2015 al 31 dicembre 2018, fino a un valore massimo della detrazione di 60.000 €, anche in questo caso detraibili in 10 anni.

### *Gli adempimenti e la documentazione necessari*

Per accedere allo sgravio il cliente dovrà acquisire e conservare per eventuali controlli da parte dell'amministrazione finanziaria i seguenti documenti:

- a) **asseverazione dei serramenti** fornita dal tecnico abilitato, che attesta la rispondenza dell'intervento ai requisiti di trasmittanza richiesti per le nuove finestre e riporta la trasmittanza delle finestre sostituite (in alternativa può essere acquisito il documento di calcolo della trasmittanza del produttore con le caratteristiche delle nuove finestre, integrato con il calcolo della trasmittanza delle finestre sostituite);
- b) **scheda tecnica delle schermature solari** con l'indicazione della conformità alla UNI EN ISO 13659 o 13561 e documento di **calcolo della trasmittanza totale di energia solare  $g_{tot}$**  secondo la norma le norme EN 13363;
- c) **scheda informativa** (allegato E o F) e eventuale attestato di qualificazione energetica (allegato A) inviati all'Enea con relativa ricevuta. Deve essere necessariamente compilata on-line ed inviata telematicamente all'ENEA entro 90 gg dalla fine dei lavori. Contiene i dati identificativi del soggetto che ha sostenuto le spese e dell'edificio oggetto dell'intervento, i parametri per l'identificazione della tipologia di intervento eseguito, gli oneri economici sostenuti per l'intervento di riqualificazione energetica e l'importo utilizzato per il calcolo della detrazione;
- d) **fatture e ricevute fiscali, nonché le ricevute dei pagamenti** che comprovano le spese effettivamente sostenute.

Nel caso in cui i serramenti siano montati in parti comuni condominiali o qualora la sostituzione delle finestre avvenga contestualmente ad una riqualificazione energetica globale dell'edificio che prevede l'esecuzione di altri interventi (ovvero si intenda accedere al comma 344 della Finanziaria) sarà invece obbligatorio per il cliente munirsi anche dell'Attestato di prestazione/qualificazione energetica dell'edificio. Quest'ultimo è una relazione attestante i consumi energetici redatta sulla base dei dati climatici della località, dei materiali e delle caratteristiche costruttive dell'edificio, nonché della tipologia dell'impianto di riscaldamento e per ottenerlo sarà necessario rivolgersi ad un tecnico abilitato della zona che si occuperà anche dell'invio telematico all'ENEA della documentazione necessaria.

Nel caso in cui ci si avvalga del comma 344 (riqualificazione energetica dell'edificio), tutti gli interventi eseguiti ad eccezione dell'eventuale installazione di pannelli solari, devono rientrare in un'unica scheda informativa fino al raggiungimento della soglia massima di spesa prevista.

È sempre possibile aggiungere in un secondo momento altri interventi riconducibili allo stesso comma mediante l'aggiornamento della scheda informativa e dell'eventuale attestato di qualificazione energetica (si consiglia in tal caso di contattarci per effettuare l'integrazione).

Entro **90 giorni** dalla fine dei lavori, i clienti devono inviare all'ENEA la scheda informativa (e, nei casi in cui risulti necessario, l'attestato di certificazione/qualificazione energetica dell'edificio). L'invio deve essere effettuato per via telematica dall'apposito sito ENEA con rilascio della ricevuta informatica. L'Agenzia delle Entrate ha precisato che la data di fine lavori può essere provata mediante una dichiarazione di conformità rilasciata dal soggetto che ha eseguito i lavori, o in alternativa dall'eventuale tecnico che ha seguito i lavori (per esempio in presenza di un titolo autorizzativo).

### *Modalità di pagamento*

I soggetti non titolari di reddito d'impresa sono tenuti al pagamento delle spese sostenute per l'esecuzione degli interventi mediante bonifico bancario o postale, che contenga nella causale del versamento anche il riferimento alla LEGGE 27 dicembre 2006, n. 296, il codice fiscale del beneficiario della detrazione, la partita IVA o il codice fiscale della ditta o del professionista che ha eseguito i lavori e a cui il bonifico è indirizzato. Essi devono inoltre conservare le ricevute di tali versamenti. I soggetti titolari di reddito d'impresa sono esonerati dall'obbligo di pagamento mediante bonifico.

## Informativa ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/03:

Il trattamento dei dati trasmessi dall'interessato è finalizzato unicamente alla ammissione al "Sistema Efficienza Energetica" di cui ai DM 20 luglio 2004 e all'espletamento delle pratiche richieste dal cliente per l'accesso alle detrazioni fiscali introdotte dalla Finanziaria 2007 per interventi di riqualificazione energetica. Il trattamento è realizzato attraverso le operazioni previste dal D.lgs. n. 196/03 e successive modificazioni e integrazioni, con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del soggetto titolare del progetto e/o da soggetti terzi che abbiano con esso rapporti di servizio. Ai sensi dell'articolo 7 del D.lgs. n. 196/03, l'interessato ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come vengono utilizzati. Ha anche il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento. Ha altresì il diritto di opporsi gratuitamente al trattamento dei dati personali che lo riguardano, previsto a fini di informazione commerciale o di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta ovvero per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale interattiva. Può rivolgersi per tutto ciò alla società E.S.Co. Trentino Efficienza Energetica S.n.c., nella sua qualità di soggetto titolare del trattamento. I dati forniti dall'interessato saranno utilizzati solo con le modalità e le procedure strettamente necessarie alle finalità precedentemente elencate e potranno essere comunicati all'Ente per le Nuove Tecnologie, l'Energia e l'Ambiente nel rispetto delle prescrizioni del D.lgs. n. 196/03 e successive modificazioni e integrazioni. Detti dati non saranno ulteriormente diffusi ad altri soggetti se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative.